



Comune di
Tavagnacco



Comune di
Pavia di Udine



Comune di
Pradamano



Comune di
Tricesimo

GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA PRIMARIA DI TAVAGNACCO. CIG 7040513F1C - C.U.P. J96J14000420006

VERBALE N.2 DELLA SEDUTA PUBBLICA DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA

Premesso che:

- 1 con propria determinazione n.214 del 10.04.2017 il Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Tavagnacco ha incaricato la CUC Tavagnacco di indire la gara per l'affidamento dei lavori di riqualificazione energetica della scuola primaria di Tavagnacco (CIG 7040513F1C - C.U.P. J96J14000420006), mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del "Codice dei Contratti" D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., previa consultazione di n.15 operatori economici individuati dall'elenco degli operatori economici della stazione appaltante, sulla base dei criteri previsti dalle Circolari Regione Friuli Venezia Giulia Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio prot.n.0022278/P dd.07/08/2015 e prot.n.0016394/P dd.25/05/2016, trasmettendo, unitamente alla citata determinazione, i relativi atti di seguito elencati e con la medesima approvati:
 - Capitolato speciale d'appalto
 - Schema di contratto
- 2 l'importo a base di gara è pari ad € 515.000,00 IVA esclusa, suddiviso:
 - € 500.902,53 importo soggetto a ribasso d'asta;
 - € 14.097,47 importo relativo ai costi per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta;
- 3 la predetta gara sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta al prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n.50/2016;
- 4 il termine perentorio per la presentazione delle offerte, pena l'esclusione dalla procedura di gara, fissato per le ore 12.00 del giorno 03.05.2017, è scaduto;
- 5 nella seduta pubblica di esame della documentazione amministrativa presentata a corredo dell'offerta svoltasi in data 04.05.2017, il R.U.P. per la fase di affidamento di competenza delle CUC Tavagnacco, dott. arch. Francesco Marciano ha proposto l'ammissione alla gara delle seguenti ditte:
 - **BALSAMINI IMPIANTI s.r.l.** di Sacile (PN);
 - **ELETTRICA GOVER s.r.l.** di Codroipo (UD);
 - **NONINO IMPIANTI s.c.a.r.l.** di Pradamano (UD);
 - **FRIULANA COSTRUZIONI s.r.l.** di Sedegliano (UD);
 - **A.T.I.RESTAURI & COSTRUZIONI s.r.l.** di Tavagnacco(UD)/ **CALTERM & CAMOCO s.r.l.** di Tavagnacco(UD);
 - **SLURRY ITALIA s.r.l.** di Martignacco (UD);
 - **TEMI s.r.l.** di Pasian di Prato (UD);
 - **A.T.I. POLETTINI PIETRO s.r.l.** di Tolmezzo (UD)/ **MASO EUROPE s.r.l.** di Tolmezzo (UD) / **ELETTRICA di Capellari L. e Cucchiario R. s.n.c.** di Tolmezzo (UD);
 - **A.T.I. IDROTERMICA BUTTRIO s.r.l.** di Buttrio (UD) / **IMPRESA COSTRUZIONI DEL BIANCO s.r.l.** di Udine;
 - **CELLA COSTRUZIONI s.r.l.** di Flaibano (UD);
 - **A.T.I. MABLU 2 s.r.l.** di Taipana (UD) / **F.LLI CANDUSSO TERMOIDRAULICA s.r.l.** di Moruzzo (UD);
 - **GALETTI IMPIANTI di G. Galetto & C. s.a.s.** di Latisana (UD);
 - **IMPRESA DI STEFANO s.r.l.** di Dignano (UD);
 - **ELECTRIX s.r.l.** di Cervignano del Friuli (UD);
 - **BORDON F.LLI s.r.l.** di Moimacco (UD);
- 6 con determinazione del Responsabile CUC Tavagnacco n.288 del 08.05.2017 è stata accolta la proposta di ammissione delle ditte su elencate che pertanto sono state ammesse alle fasi successive di gara;
- 7 in base all'art.18 del Disciplinare di gara la seduta pubblica per apertura offerte economiche è fissata alle ore 12.00 del giorno 05.05.2017, il R.U.P. procede:
 - al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia per i casi e secondo quanto disposto dall'art. 22 del codice e nel caso in cui venisse sorteggiato il metodo di cui all'art. 97, comma 2, lettera e) del Codice DLgs 50/2016 al sorteggio del coefficiente da applicarsi (in presenza di almeno 5 offerte ammesse);
 - all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche;
 - alla registrazione del ribasso percentuale offerto;
 - all'applicazione del metodo di calcolo della soglia di anomalia sorteggiata alle percentuali offerte;
 - alla formulazione della graduatoria definitiva con esclusione automatica, solo nel caso in cui le offerte ammesse siano almeno 10, delle offerte anormalmente basse. Nel calcolo delle medie si terrà conto della terza cifra decimale.

Tutto ciò premesso e considerato

Oggi 05.05.2017, alle ore 12.00, presso la Sala riunioni dell'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici sita al secondo piano della sede municipale di Piazza Indipendenza n.1 a Feletto Umberto, in seduta pubblica, il R.U.P. per la fase di affidamento di competenza delle CUC Tavagnacco, dott. arch. Francesco Marciano coadiuvato dal geom. Leonardo TICCONI Istruttore Tecnico dell'Ufficio Tecnico LL.PP., con funzioni di testimone e dal geom. Bruno DE MONTE Istruttore Direttivo dell'Ufficio Tecnico LL.PP., con funzioni di testimone verbalizzante;

Il R.U.P. per la fase di affidamento di competenza delle CUC Tavagnacco, dott. arch. Francesco Marciano,

DICHIARA aperta la seduta pubblica per lo svolgimento delle seguenti operazioni:

- sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia per i casi e secondo quanto disposto dall'art. 97, comma 2, lettera e) del Codice DLgs 50/2016 (in presenza di almeno 5 offerte ammesse);
- apertura delle buste contenenti le offerte economiche;
- registrazione del ribasso percentuale offerto;
- applicazione del metodo di calcolo della soglia di anomalia sorteggiata alle percentuali offerte;
- formulazione della graduatoria definitiva con esclusione automatica, solo nel caso in cui le offerte ammesse siano almeno 10, delle offerte anormalmente basse. Nel calcolo delle medie si terrà conto della terza cifra decimale.

DA' ATTO che essendo state ammesse alla presente fase di gara n.15 ditte è necessario procedere al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia;

PROCEDE al sorteggio del metodo di calcolo, dopo aver predisposto 5 biglietti contenenti i metodi di cui all'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 ed inseriti in altrettante buste bianche senza nessun elemento di riconoscimento, e facendo estrarre una busta al geom. Leonardo TICCONI. Il metodo sorteggiato risulta la lettera D che prevede la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20 per cento;

PROCEDE all'esame dei plichi presentati dalle ditte in ordine cronologico di arrivo effettuando per ciascuna ditta concorrente le seguenti operazioni:

- **PRELEVA** dal plico della ditta ammessa la BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA;
- **VERIFICA** che la busta sia idoneamente chiusa in modo da assicurare la segretezza dell'offerta nonché l'immodificabilità della documentazione contenuta all'interno, come previsto all'art. 14.1 del disciplinare di gara medesimo;
- **APRE** la busta BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA;
- **DÁ LETTURA** dei documenti presentati, sigla, insieme ai testimoni, ciascun foglio della documentazione presentata e ne verifica la conformità a quanto previsto dal disciplinare di gara;
- **RIPORTA** sinteticamente il ribasso percentuale offerto nell'**Allegato A**.

DA' ATTO che le ditte hanno offerto un ribasso unico percentuale, e dichiarato oneri di sicurezza aziendali, di cui all'art. 95, comma 10 del del D.lgs n. 50/2016 come indicato nell'**Allegato A**, individuando nello stesso prospetto il valore finale derivante dalla media di tutti i ribassi percentuali decurtata del 20% per un risultato finale pari a **9,83%**;

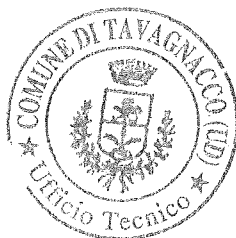
FORMULA la graduatoria definitiva, come indicato nell'**Allegato B**, di cui per gli effetti dei risultanti del metodo di calcolo estratto, nel cui si elencano le ditte escluse dalla graduatoria;

PROPONE l'aggiudicazione dei lavori di riqualificazione energetica della scuola primaria di Tavagnacco (CIG 7040513F1C - C.U.P. J96J14000420006) a favore della ditta **ELETTRICA GOVER s.r.l.** di Codroipo (UD) che ha presentato la miglior offerta, ritenuta conveniente e idonea in relazione all'oggetto della gara.

Alle ore 12.45 si conclude la seduta pubblica di valutazione dell'offerta economica prodotta dalle ditte partecipanti e tutti i documenti vengono trasmessi alla Responsabile della CUC Tavagnacco per l'adozione della proposta di aggiudicazione.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il R.U.P. per la fase di affidamento
di competenza delle CUC Tavagnacco
(dott. arch. Francesco Marciano)**

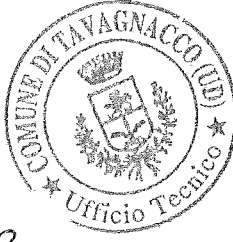


Il Testimone
(geom. Leonardo TICCONI)

Leonardo Ticconi

Il Verbalizzante
(geom. Bruno DEMONTE)

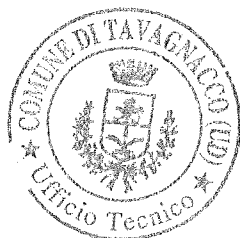
Bruno De Monte



OFFERTE PRESENTATE

	Ditte concorrenti	Ribasso % Offerto	Oneri Sicurezza Aziendali	Offerta Aggiudicataria
1	BALSAMINI IMPIANTI s.r.l. Via Topaligo n.14 Sacile (PN)	17,77	€ 5.700,00	
2	ELETTRICA GOVER s.r.l. Via Zanussi n.26 Codroipo (UD)	8,41	€ 3.440,00	
3	NONINO IMPIANTI s.c.a.r.l. Via Nazionale n.60/2 Pradamano (UD)	10,37	€ 6.500,00	
4	FRIULANA COSTRUZIONI s.r.l. Via Diego Di Natale n.20/22 Sedegliano (UD)	13,52	€ 5.200,00	
5	A.T.I. RESTAURI & COSTRUZIONI s.r.l. di Tavagnacco (UD) CALTERM & CAMOCO s.r.l. di Tavagnacco (UD)	10,37	€ 2.000,00	
6	SLURRY ITALIA s.r.l. Via Casali Lavia n.58 Martignacco (UD)	13,31	€ 2.500,00	
7	TEMI s.r.l. Via C. Colombo n.220 Pasian di Prato (UD)	10,37	€ 1.137,00	
8	A.T.I. POLETTINI PIETRO s.r.l. di Tolmezzo (UD) MASO EUROPE s.r.l. di Tolmezzo (UD) ELETTRICA di Capellari L. e Cucchiario R. s.n.c. di Tolmezzo (UD)	12,47	€ 1.583,79	
9	A.T.I. IDROTERMICA BUTTRIO s.r.l. di Buttrio (UD) IMPRESA COSTRUZIONI DEL BIANCO s.r.l. di Udine	13,71	€ 6.665,00	
10	CELLA COSTRUZIONI s.r.l. Piazza del Popolo n.13 Flaibano (UD)	13,93	€ 3.000,00	
11	A.T.I. MABLU 2 s.r.l. di Taipana (UD) F.LLI CANDUSSO TERMOIDRAULICA s.r.l. di Moruzzo (UD)	10,77	€ 2.800,00	
12	GALETTI IMPIANTI di G. Galetto & C. s.a.s. Via Lignano Sabbiadoro n.103 Latisana (UD)	10,81	€ 12.500,00	
13	IMPRESA DI STEFANO s.r.l. Via Europa n.12 Dignano (UD)	12,65	€ 19.845,35	
14	ELECTRIX s.r.l. Vicolo Modon n.1 Cervignano del Friuli (UD)	13,08	€ 9.980,00	
15	BORDON F.LLI s.r.l. Via Tombe Romane n.14 Z.A. Moimacco (UD)	12,89	€ 5.500,00	
MEDIA ARITMETICA		12,29		

AGGIUDICAZIONE AI SENSI DELLA LETTERA D COMMA 2 ART.97 D.LGS n.50/2016



MEDIA ARITMETICA DECURTATA 20%

9,83

GRADUATORIA DEFINITIVA

	Ditte concorrenti	Ribasso % Offerto	Ditta Aggiudicataria
1	ELETTRICA GOVER s.r.l. Via Zanussi n.26 Codroipo (UD)	8,41	ELETTRICA GOVER s.r.l.

DITTE ESCLUSE

1	NONINO IMPIANTI s.c.a.r.l. Via Nazionale n.60/2 Pradamano (UD)	10,37	
2	A.T.I. RESTAURI & COSTRUZIONI s.r.l. di Tavagnacco (UD) CALTERM & CAMOCO s.r.l. di Tavagnacco (UD)	10,37	
3	TEMI s.r.l. Via C. Colombo n.220 Pasiàn di Prato (UD)	10,37	
4	A.T.I. MABLU 2 s.r.l. di Taipana (UD) F.LLI CANDUSSO TERMOIDRAULICA s.r.l. di Moruzzo (UD)	10,77	
5	GALETTO IMPIANTI di G. Galetto & C. s.a.s. Via Lignano Sabbiadoro n.103 Latisana (UD)	10,81	
6	A.T.I. POLETTINI PIETRO s.r.l. di Tolmezzo (UD) MASO EUROPE s.r.l. di Tolmezzo (UD) ELETTRICA di Capellari L. e Cucchiario R. s.n.c. di Tolmezzo (UD)	12,47	
7	IMPRESA DI STEFANO s.r.l. Via Europa n.12 Dignano (UD)	12,65	
8	BORDON F.LLI s.r.l. Via Tombe Romane n.14 Z.A. Moimacco (UD)	12,89	
9	ELECTRIX s.r.l. Vicolo Modon n.1 Cervignano del Friuli (UD)	13,08	
10	SLURRY ITALIA s.r.l. Via Casali Lavia n.58 Martignacco (UD)	13,31	
11	FRIULANA COSTRUZIONI s.r.l. Via Diego Di Natale n.20/22 Sedegliano (UD)	13,52	
12	A.T.I. IDROTERMICA BUTTRIO s.r.l. di Buttrio (UD) IMPRESA COSTRUZIONI DEL BIANCO s.r.l. di Udine	13,71	
13	CELLA COSTRUZIONI s.r.l. Piazza del Popolo n.13 Flaibano (UD)	13,93	
14	BALSAMINI IMPIANTI s.r.l. Via Topaligo n.14 Sacile (PN)	17,77	

