



COMUNE DI TAVAGNACCO
PROVINCIA DI UDINE

| N.RO DETERMINA | DATA ADOZIONE | PROPOSTA DA | N.RO PROG. | DATA PROPOSTA |
|----------------|-------------------|--------------------------------------|------------|-------------------|
| 854 | 06/06/2024 | SERVIZIO ISTRUZIONE E CULTURA | 115 | 06/06/2024 |

OGGETTO: CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL TEATRO COMUNALE DI TAVAGNACCO PER IL PERIODO LUGLIO 2024 GIUGNO 2025. APPROVAZIONE ATTI E AVVIO INDAGINE DI MERCATO

IL RESPONSABILE DELL'AREA ISTRUZIONE - CULTURA - DEMOGRAFICO

VISTE:

- la deliberazione di Giunta comunale n. 92 del 31.07.2023 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024 - 2026;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 52 del 14.09.2023 di presa d'atto del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024 - 2026;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 163 del 12.12.2023 con cui è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024 - 2026;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 76 del 20.12.2023 di presa d'atto della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024 - 2026;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 77 del 20.12.2023, con cui è stato approvato il bilancio di previsione armonizzato 2024 - 2026 e i relativi allegati;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 04 del 19.01.2024, con cui è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (PEG) 2024 - 2026 parte finanziaria;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 27 del 15.03.2024, con cui è stato approvato il piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) triennio 2024 - 2026;

PREMESSO CHE con deliberazione n.15 del 26.03.2024 avente ad oggetto "Concessione della gestione del Teatro Comunale di Tavagnacco. Approvazione delle linee di indirizzo" il Consiglio Comunale all'unanimità:

- ha individuato gli obiettivi che l'Amministrazione Comunale intende raggiungere in relazione alla gestione del Teatro Comunale, riaperto a gennaio 2024 dopo un lungo periodo di inattività;
- ha individuato quale modello di gestione ottimale del Teatro la concessione della gestione ad un operatore economico esperto del settore, al fine di garantire la fruizione diffusa del Teatro, la salvaguardia dell'equilibrio economico-finanziario di gestione e una programmazione di medio termine dell'attività di spettacolo con una sostanziale possibilità di autonomia operativa in capo al concessionario che consente di realizzare attività innovative e migliorative;
- ha previsto di sperimentare la concessione del Teatro per la durata di una stagione teatrale (stagione 2024-2025) per acquisire le informazioni relative al suo effettivo funzionamento;
- ha demandato alla Giunta comunale la definizione del Progetto sperimentale di gestione del Teatro comprensivo del Piano economico finanziario e delle linee di indirizzo agli Uffici per l'individuazione del soggetto idoneo a garantire gli obiettivi culturali, artistici, organizzativi e gestionali perseguiti dall'Amministrazione comunale, nell'ambito della concessione del Teatro per la durata di una stagione teatrale;

RICORDATO che con deliberazione n. 70 del 04.06.2024 la Giunta comunale

- ha approvato il *Progetto sperimentale di gestione del Teatro per il periodo luglio 2024-giugno 2025 comprensivo del Piano economico finanziario*;
- ha formulato atto di indirizzo relativo ai requisiti che dovranno essere posseduti dal soggetto concessionario;

- ha dato mandato al Responsabile dell'Area Istruzione - Cultura - Demografico del Comune di procedere celermente all'assunzione di tutti i provvedimenti necessari per avviare idonea procedura per la concessione della gestione del Teatro comunale a titolo sperimentale per il periodo luglio 2024 – giugno 2025;

CONSIDERATO che al momento dell'adozione del presente atto non vi è alcuna convenzione o accordo quadro né su CONSIP, né iniziative della Centrale Unica di Committenza del Friuli Venezia Giulia che abbiano ad oggetto servizi con caratteristiche uguali o comparabili con quelle sopra definite;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del d.lgs. 267/2000, n. 267, il quale prescrive che la stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di concedere la gestione del Teatro comunale di Tavagnacco per il periodo luglio 2024 - giugno 2025;
- la procedura si configura come concessione, ai sensi degli art. 176 e seguenti del d.lgs. 31.03.2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici) in quanto il rischio operativo legato alla gestione dei servizi è di fatto trasferito al concessionario;
- le clausole essenziali del contratto sono quelle contenute nell'avviso di manifestazione d'interesse (ALLEGATO A), allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del suddetto Codice, mediante scrittura privata in formato elettronico e sono carico del concessionario tutte le spese contrattuali e gli oneri fiscali relativi alla stipulazione del contratto;

RILEVATO che il valore della concessione è inferiore alla soglia comunitaria, di cui all'art. 14, comma 1, lett. a) del Codice e che pertanto, il concessionario può essere individuato mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, con invito ad almeno n. 10 operatori economici ove presenti, di cui all'art. 187, comma 1 del Codice;

RITENUTO, in esecuzione degli atti sopra richiamati:

- di indire la procedura in parola ai sensi dell'art. 187, comma 1 del Codice;
- di non richiedere la garanzia provvisoria e di richiedere la garanzia definitiva nella misura del 5% ai sensi dell'art. ai sensi dell'art. 53 commi 1 e 5 del d.lgs. 36/2023;
- di non suddividere in lotti la concessione poiché, ai sensi dell'art. 58, comma 2 del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.:
 - ✓ i vantaggi tecnico-organizzativi nella gestione della concessione si riscontrerebbero, da un lato nell'eliminazione del rischio di frazionamento delle responsabilità contrattuali e di aumento del contenzioso, dall'altro nella garanzia di uniformità ed efficacia del metodo nella realizzazione, integrazione, coordinamento e supervisione delle attività oggetto di concessione, che rispondono tutte alle medesime finalità e che sono qualificate tutte come principali, la cui articolazione in più lotti, con la presenza di più operatori aggiudicatari, non assicurerebbe una funzionalità più utile o maggiore di ogni singola frazione;
 - ✓ non vi sarebbe convenienza economica, in quanto il frazionamento non assicurerebbe una migliore allocazione delle risorse disponibili;
 - ✓ le caratteristiche di unitarietà ed organicità del servizio, senza separazioni materiali o concettuali tra le diverse attività che lo compongono, non rendono né utile né efficace una suddivisione dell'appalto in lotti funzionali;
 - ✓ in ragione della tipologia, del contenuto e della complessità della concessione, non sia strettamente indispensabile che l'operatore economico proceda alla visita dei luoghi e, pertanto, di prevedere come facoltativo il sopralluogo, su richiesta del concorrente;
- di stabilire che:
 - ✓ il termine di ricezione delle manifestazioni di interesse sia di almeno 15 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla pubblicazione sul profilo del Comune dell'avviso per presentare la manifestazione di interesse;

- ✓ il termine di ricezione delle offerte sia di almeno 10 giorni naturali e consecutivi decorrenti dall'avvio della RDO su eAppaltiFVG;
- ✓ la visita dei luoghi sia facoltativa, su richiesta del concorrente;
- ✓ la concessione del servizio in parola sarà effettuata ai sensi dell'art. 108, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023, in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, e che la procedura sarà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 21 e ss. del d.lgs. 36/2023, sulla piattaforma di eProcurement eAppaltiFVG;

VALUTATO che l'invito a presentare offerta sarà inviato a tutti gli operatori che avranno manifestato interesse regolarmente ed entro i termini indicati dall'avviso stesso, fino al raggiungimento di massimo 10 operatori economici, individuati secondo l'ordine cronologico di arrivo della domanda di manifestazione di interesse;

DATO ATTO che:

- il CIG sarà acquisito nella successiva fase relativa all'aggiudicazione della gara;
- l'importo del contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) per le stazioni appaltanti ammonta a € 35,00 per le gare di valore compreso tra € 40.000,00 e € 150.000,00 come disposto dalla Delibera 29.12.2023, n. 610, pubblicata in Gazzetta Ufficiale il 12.01.2024;

RICHIAMATO, in particolare, l'art. 179, comma 1, del Codice, che individua il valore complessivo della concessione quale "fatturato totale del concessionario generato per tutta la durata del contratto, al netto dell'IVA, stimato dall'ente concedente", e pertanto, per l'affidamento in oggetto si configura in complessivi € 138.500,00 al netto di ogni onere o I.V.A., di cui:

- € 84.500,00 relativi al fatturato stimato conseguibile dal Concessionario al netto di I.V.A.;
- € 54.000,00 complessivi, calcolati al netto di I.V.A. come indicato nel PEF, e relativi al contributo comunale soggetto a ribasso d'asta;

VISTI i documenti a tal fine predisposti dal Servizio Cultura, che costituiscono la documentazione particolare di gara all'interno della procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando con invito ad almeno n. 10 operatori economici, di cui all'art. 187, comma 1 del Codice, di seguito indicati:

- 1) Avviso pubblico per manifestare interesse e relativo modello
 - *Allegato 1. modello per manifestare interesse;*
- 2) Capitolato speciale e suoi allegati
 - *Allegato A. Planimetrie Teatro*
 - *Allegato B. Elenco beni mobili*
 - *Allegato C. Elenco eventi già calendarizzati*
 - *Allegato D. Piano economico finanziario*
 - *Allegato E. Piano di Emergenza ed Evacuazione*
 - *Allegato F. Dichiarazione di Agibilità ex art. 80 del T.U.L.P.S. con allegato Verbali della Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo, Certificato di prevenzione incendi;*
- 3) Lettera invito - Disciplinare di gara e suoi allegati:
 - *Allegato 1. modello domanda di partecipazione;*
 - *Allegato 2. modello DGUE*
 - *Allegato 3. modello per offerta tecnica*
 - *Allegato 4. modello di tracciabilità dei flussi finanziari*
 - *Allegato 5. dichiarazioni del soggetto ausiliario.*
- 4) Schema contratto

RITENUTO di approvare la documentazione sopra elencata e allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale e di pubblicare l'avviso pubblico per manifestare interesse, corredato da tutti i documenti relativi alla concessione in argomento, sul sito istituzionale, all'Albo pretorio, su Amministrazione Trasparente di questo Comune, sulla piattaforma di e-procurement e - AppaltiFVG nonché sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici per almeno 15 giorni naturali e consecutivi ai sensi dell'art. 2 comma 2 dell'allegato II.1 del d.lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che il Responsabile del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del Codice dei Contratti Pubblici è lo scrivente, in qualità di Responsabile dell'Area Istruzione - Cultura - Demografico;

ACCERTATA l'insussistenza in capo allo scrivente di situazioni di conflitto di interesse (anche potenziale), in attuazione dell'art. 6-bis della Legge 07.08.1990, n. 241, dell'art. 7 del DPR n. 62/2013 e ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. n. 36/2023;

VISTI

- il d.lgs. n. 267 del 18.08.2000 sul Testo Unico delle leggi di ordinamento degli Enti Locali;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 4 del 28.01.2021;
- il d.lgs. n. 118 del 23.06.2011 recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilanci delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge n. 42 del 05.05.2009" così come modificato ed integrato dal d.lgs. 126/2014;
- il d.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- l'atto sindacale prot. n. 8.682 del 04.04.2024 di conferimento dell'incarico di posizione organizzativa dell'Area Istruzione, Cultura e Demografico fino al 30.04.2025;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse si intendono qui interamente richiamate;
2. di indire la procedura per la concessione del servizio di gestione del Teatro comunale di Tavagnacco per il periodo luglio 2024 - giugno 2025, mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, con invito ad almeno (e fino ad un massimo di) n. 10 operatori economici ove esistenti, ai sensi dell'art. 187, comma 1 del Codice;
3. di dare atto che il CIG sarà acquisito nella successiva fase relativa all'aggiudicazione della gara;
4. di non richiedere la garanzia provvisoria e di richiedere la garanzia definitiva nella misura del 5% ai sensi dell'art. ai sensi dell'art. 53 commi 1 e 5 del d.lgs. 36/2023;
5. di non suddividere in lotti la concessione poiché, ai sensi dell'art. 58, comma 2 del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.:
 - ✓ i vantaggi tecnico-organizzativi nella gestione della concessione si riscontrerebbero, da un lato nell'eliminazione del rischio di frazionamento delle responsabilità contrattuali e di aumento del contenzioso, dall'altro nella garanzia di uniformità ed efficacia del metodo nella realizzazione, integrazione, coordinamento e supervisione delle attività oggetto di concessione, che rispondono tutte alle medesime finalità e che sono qualificate tutte come principali, la cui articolazione in più lotti, con la presenza di più operatori aggiudicatari, non assicurerebbe una funzionalità più utile o maggiore di ogni singola frazione;
 - ✓ non vi sarebbe convenienza economica, in quanto il frazionamento non assicurerebbe una migliore allocazione delle risorse disponibili;
 - ✓ le caratteristiche di unitarietà ed organicità del servizio, senza separazioni materiali o concettuali tra le diverse attività che lo compongono, non rendono né utile né efficace una suddivisione dell'appalto in lotti funzionali;
6. di stabilire che:
 - ✓ il termine di ricezione delle manifestazioni di interesse sia di almeno 15 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla pubblicazione sul profilo del Comune dell'avviso per presentare la manifestazione di interesse;
 - ✓ il termine di ricezione delle offerte sia di almeno 10 giorni naturali e consecutivi decorrenti dall'avvio della RDO su eAppaltiFVG;
 - ✓ la visita dei luoghi sia facoltativa, su richiesta del concorrente;
7. di stabilire che la concessione del servizio sarà effettuata ai sensi dell'art. 108, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023, in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo e che la procedura si svolgerà interamente in modalità telematica, con l'utilizzo della piattaforma di approvvigionamento digitale eAppaltiFVG;
8. di dare atto che ai sensi dell'art. 179, comma 1, del Codice, il valore complessivo della concessione si configura in complessivi € 138.500,00 al netto di ogni onere o I.V.A., di cui:

- € 84.500,00 relativi al fatturato stimato conseguibile dal Concessionario al netto di I.V.A.;
 - € 54.000,00 complessivi, calcolati al netto di I.V.A. se dovuta, relativi alla compartecipazione comunale soggetta a ribasso d'asta;
9. di dare atto che la spesa massima complessiva presunta di compartecipazione comunale trova copertura negli attuali stanziamenti del bilancio di previsione annualità 2024 e 2025;
10. di approvare i seguenti atti elaborati, allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- 1) Avviso pubblico per manifestare interesse e relativo modello
 - *Allegato 1. modello per manifestare interesse;*
 - 2) Capitolato speciale e suoi allegati
 - *Allegato A. Planimetrie Teatro*
 - *Allegato B. Elenco beni mobili*
 - *Allegato C. Elenco eventi già calendarizzati*
 - *Allegato D. Piano economico finanziario*
 - *Allegato E. Piano di Emergenza ed Evacuazione*
 - *Allegato F. Dichiarazione di Agibilità ex art. 80 del T.U.L.P.S. con allegato Verbali della Commissione Comunale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo, Certificato di prevenzione incendi;*
 - 3) Lettera invito - Disciplinare di gara e suoi allegati:
 - *Allegato 1. modello domanda di partecipazione;*
 - *Allegato 2. modello DGUE*
 - *Allegato 3. modello per offerta tecnica*
 - *Allegato 4. modello di tracciabilità dei flussi finanziari*
 - *Allegato 5. dichiarazioni del soggetto ausiliario.*
 - 4) Schema contratto
11. di ricordare che l'avviso di manifestazione di interesse non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che sarà libera di avviare altre procedure e/o sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente procedura con atto motivato;
12. di dare atto che non sussistono in relazione al presente provvedimento situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto Responsabile e degli altri dipendenti che hanno partecipato, a vario titolo, all'istruttoria del presente atto ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e dell'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge 190/2012;
13. di pubblicare l'avviso pubblico per manifestare interesse, corredato da tutti i documenti relativi alla concessione in argomento, sul sito istituzionale, all'Albo pretorio, su Amministrazione Trasparente di questo Comune, sulla piattaforma di e-procurement e - AppaltiFVG nonché sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici per almeno 15 giorni naturali e consecutivi ai sensi dell'art. 2 comma 2 dell'allegato II.1 del d.lgs. 36/2023.

Documento originale firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
ISTRUZIONE - CULTURA - DEMOGRAFICO
(F.to Pierantonio Marcato)



COMUNE DI TAVAGNACCO
PROVINCIA DI UDINE

| N.RO DETERMINA | DATA ADOZIONE | PROPOSTA DA | N.RO PROG. | DATA ESECUTIVITÀ |
|----------------|-------------------|--------------------------------------|------------|-------------------|
| 854 | 06/06/2024 | SERVIZIO ISTRUZIONE E CULTURA | 115 | 06/06/2024 |

OGGETTO: CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL TEATRO COMUNALE DI TAVAGNACCO PER IL PERIODO LUGLIO 2024 GIUGNO 2025. APPROVAZIONE ATTI E AVVIO INDAGINE DI MERCATO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 e s.m.i.

Il sottoscritto, impiegato responsabile della pubblicazione, certifica che copia della presente determina viene affissa all'Albo Pretorio on line il 12/06/2024 e che vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, precisamente fino al 27/06/2024.

Comune di Tavagnacco, addì 12/06/2024

Il Responsabile della pubblicazione
F.to Cosetta Antoniazzi

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente.