



COMUNE DI TAVAGNACCO
PROVINCIA DI UDINE

N.RO DETERMINA	DATA ADOZIONE	PROPOSTA DA	N.RO PROG.	DATA PROPOSTA
748	14/05/2024	UFFICIO TRIBUTI	8	13/05/2024

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI LAVORAZIONE E GESTIONE DI ALCUNE POSIZIONI DI IPOTECHE IMMOBILIARI DI BENI APPARTENENTI AI DEBITORI. DITTA M.T. S.P.A. CIG B1A5CF9F4F.

IL RESPONSABILE DELL' UFFICIO TRIBUTI

VISTE:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 92 del 31.07.2023 con cui è stato approvato il D.U.P. 2024-2026;
- la deliberazione n. 52 del 14.09.2023 con cui il Consiglio comunale ha preso atto del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026;
- la deliberazione giuntale n. 163 del 12.12.2023 di approvazione della nota di aggiornamento al D.U.P. 2024-2026;
- la deliberazione n. 76 del 20.12.2023 con cui il Consiglio Comunale ha preso atto della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per gli anni 2024 – 2026;
- la deliberazione n. 77 del 29.12.2023 con cui il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione 2024-2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 19.01.2024 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024-2026 – Parte finanziaria;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 27 del 15.03.2024, con cui è stato approvato il piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) triennio 2024 - 2026;

CONSIDERATO che per gestire alcune posizioni riferite a contribuenti, proprietari di immobili, debitori per importi superiori a € 20.000,00 si rende necessario procedere con l'iscrizione di ipoteca;

PRESO ATTO della necessità di affidare il servizio per la gestione dell'iscrizione ipotecaria alla ditta M.T. S.p.A. di Santarcangelo di Romagna (RN), già affidataria del servizio di riscossione coattiva delle entrate tributarie, per il periodo dal 01.06.2024 al 30.04.2025;

VISTA l'offerta della ditta M.T. S.p.A. avente sede a Santarcangelo di Romagna (RN) in via del Carpino n. 8, per la lavorazione e gestione di alcune posizioni di ipoteche immobiliari su beni appartenenti ai debitori, pervenuta al Protocollo Generale dell'ente (n. 8231 dd. 28.03.2024);

RITENUTA congrua l'offerta economica per il servizio in oggetto, ed in particolare:

Attività da eseguire	CORRISPETTIVI
Comunicazione preventiva di inizio procedura di Ipoteca – formazione atto ipoteca con relative visure catastali – Iscrizione Ipotecche presso la Conservatoria – Comunicazione al contribuente di avvenuta Iscrizione Ipoteca	Importo a pratica gestita 320,00 € + IVA*
Servizio di insinuazione	Importo a pratica 250,00 € + IVA*
Per i domiciliatari necessari per la presenza in udienza del procuratore di cui necessita il	1- notifica Euro 30,00 2- assegnazione (comprensivo delle udienze) Euro 60,00 3- eventuale fase di merito esecutivo Euro 70,00 per l'intero

pignoramento presso terzi	giudizio
---------------------------	----------

PRESO ATTO che tutte le spese di spedizione degli atti verranno anticipate dalla M.T. e rimborsate dal Comune di Tavagnacco a seguito di emissione di apposita fattura;

RICHIAMATI:

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023 il quale dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di servizi di importo inferiore a € 140.000,00, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 1, c. 450, della l. 296/2006, modificato da ultimo dall'art. 1, c. 130, della L. 145/2018, (Legge di bilancio per il 2019) il quale dispone che i Comuni sono tenuti a servirsi del Mercato Elettronico (MEPB) o dei sistemi telematici di acquisto per la fornitura di beni e l'acquisto di servizi di valore pari o superiore a € 5.000,00, sino alla soglia di cui all'art. 35 del Codice dei Contratti pubblici;

RITENUTO pertanto di:

- provvedere all'affidamento del servizio in parola ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del d.lgs. n. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici) e ss.mm.ii., mediante affidamento diretto ad un solo operatore economico poichè la spesa non supera al netto di IVA, l'importo di € 140.000,00, nel rispetto del principio di risultato di cui i principi di economicità, efficacia, efficienza, proporzionalità e tempestività dell'azione amministrativa sono espressione, alla ditta M.T. S.p.A. avente sede a Santarcangelo di Romagna (RN) in via del Carpino n. 8 (c.f. 06907290156, p.i. 02638260402), senza ricorrere a Mercato Elettronico;
- di impegnare l'importo complessivo di **€ 1.220,00 (IVA 22% compresa)** sul capitolo 1188/27 del bilancio di previsione 2024 – 2026;

VERIFICATA la regolarità del DURC prot. INPS_39459865 dd.30.01.2024;

DATO ATTO che è stata acquisita la dichiarazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari prevista dall'art. 3 della l. n. 150/2010 e ss.mm.ii. della ditta M.T. S.P.A.;

DATO ATTO che è stato richiesto il seguente **CIG B1A5CF9F4F** per il servizio in oggetto;

DATO ATTO che con il presente provvedimento si attesta la regolarità amministrativa e tecnico contabile ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000;

RICHIAMATO il d.lgs. 118 del 23.06.2011, recante "disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della l. 42/2009" e ss.mm.ii.;

VISTI:

- il d.lgs. n. 267 dd. 18.08.2000 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il d.lgs n. 165 dd. 30.03.2001;
- il d.lgs n. 36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii.;
- la l. n. 241 dd. 07.08.1990 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento degli uffici e dei servizi;
- il Nuovo Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 4 del 28.01.2021;

ACCERTATA la propria competenza nell'adozione del presente atto, in qualità di Responsabile Unico di Progetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del d.lgs. n. 36/2023, visto l'atto sindacale prot. n. 8682 del 04.04.2024 di conferimento alla dott.ssa Alessandra Boschi dell'incarico di posizione organizzativa dell'Area Economico – Finanziaria;

DETERMINA

per le ragioni in premessa indicate e che qui si richiamano integralmente,

1. Di affidare il servizio per la gestione dell'iscrizione ipotecaria alla ditta **M.T. S.p.A.** di Santarcangelo di Romagna (RN) in via del Carpino n. 8 (c.f. 06907290156, p.i. 02638260402).

2. Di impegnare la spesa complessiva di euro 1.220,00 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto
						1	3	2	16	999		
2024	2024	B1A5CF9F4F	S/1188/27	1-4	UFF. ENTRATE : PRESTAZIONI DI SERVIZI AMMINISTRATIVI	1	3	2	16	999	1.220,00	M.T. S.P.A. cod.fisc. 06907290156/ p.i. IT 02638260402

3. Di **precisare**, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000, che:

- a) l'**oggetto** del contratto è il servizio per la gestione dell'iscrizione ipotecaria al Servizio Tributi;
- b) il **fine** che si intende perseguire con la prestazione in oggetto è quello di garantire l'iscrizione ipotecaria su immobili di proprietà di contribuenti che risultano debitori per importi superiori a € 20.000,00;
- c) che il contratto **sarà definito** ai sensi dell'art. 18 comma 1 del d.lgs. n. 36/2023 mediante scambio di corrispondenza in formato elettronico;
- d) la **modalità di scelta** del contraente è la procedura di affidamento diretto prevista dall'art. 50, comma 1, lettera b) del d.lgs. n. 36/2023.

4. Di **dare atto** che la presente aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo al completamento con esito positivo delle verifiche relative alla sussistenza in capo alla Ditta dei requisiti di cui agli art. 94 e 95 del d.lgs. 36/2023, avviate ed ancora in corso.

5. Di **dare atto** che la liquidazione della spesa sarà effettuata su presentazione di regolare fattura e previa verifica delle conformità dell'esecuzione del servizio rispetto all'offerta e acquisizione di DURC regolare.

6. Di **dare atto** che il pagamento di quanto dovuto sarà effettuato tramite bonifico su conto dedicato ai sensi dell'art. 3 della l. n. 150/2010 e ss.mm.ii., comunicato dal creditore.

7. Di **dare atto** che i dati relativi al presente affidamento sono soggetti alla pubblicazione prevista dall'art. 37, comma 1 e dall'art. 23, comma 1, lett. b) del d.lgs. 33/2013, così come modificato dal d.lgs. 97/2023, nelle apposite sezioni della pagina "Amministrazione Trasparente" del sito web del Comune di Tavagnacco.

Documento originale firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 e s.m.i.

**IL RESPONSABILE DELL' UFFICIO
TRIBUTI**
(F.to Alessandra Boschi)



COMUNE DI TAVAGNACCO
PROVINCIA DI UDINE

N.RO DETERMINA	DATA ADOZIONE	PROPOSTA DA	N.RO PROG.	DATA ESECUTIVITÀ
748	14/05/2024	UFFICIO TRIBUTI	8	14/05/2024

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI LAVORAZIONE E GESTIONE DI ALCUNE POSIZIONI DI IPOTECHE IMMOBILIARI DI BENI APPARTENENTI AI DEBITORI. DITTA M.T. S.P.A. CIG B1A5CF9F4F.

Ai sensi dell'art. 151, comma 4° del D.Lgs.267 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria.

Esecutiva il **14/05/2024**

IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO RAGIONERIA
F.to (Alessandra Boschi)

Impegna la spesa complessiva di euro 1.220,00 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto	Num. Impegno
2024	2024	B1A5CF9F4F	S/1188/27	1-4	UFF. ENTRATE : PRESTAZIONI DI SERVIZI AMMINISTRATI VI	1	3	2	1	9	1.220,00	M.T. S.P.A. cod.fisc. 06907290156/ p.i. IT 02638260402	1001

Riferimento pratica finanziaria : 2024/754



COMUNE DI TAVAGNACCO
PROVINCIA DI UDINE

N.RO DETERMINA	DATA ADOZIONE	PROPOSTA DA	N.RO PROG.	DATA ESECUTIVITÀ
748	14/05/2024	UFFICIO TRIBUTI	8	14/05/2024

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI LAVORAZIONE E GESTIONE DI ALCUNE POSIZIONI DI IPOTECHE IMMOBILIARI DI BENI APPARTENENTI AI DEBITORI. DITTA M.T. S.P.A. CIG B1A5CF9F4F.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 e s.m.i.

Il sottoscritto, impiegato responsabile della pubblicazione, certifica che copia della presente determina viene affissa all'Albo Pretorio on line il 15/05/2024 e che vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 30/05/2024.

Comune di Tavagnacco, addì 15/05/2024



Il Responsabile della pubblicazione
F.to Cosetta Antoniazzi

È copia conforme all'originale firmato digitalmente.