



COMUNE DI TAVAGNACCO
PROVINCIA DI UDINE

N.RO DETERMINA	DATA ADOZIONE	PROPOSTA DA	N.RO PROG.	DATA PROPOSTA
323	25/02/2025	AREA ECONOMICO FINANZIARIA	36	21/02/2025

OGGETTO: AFFIDAMENTO TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA DEL SERVIZIO DI SUPPORTO SPECIALISTICO PER L'AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO DEI BENI IMMOBILI ESERCIZIO 2024 DEL COMUNE DI TAVAGNACCO. DITTA MAGGIOLI S.P.A. CIG B5C08F6062

VISTE:

- la deliberazione della Giunta comunale n. 87 del 16.07.2024 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 - 2027;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 43 del 24.07.2024 di presa d'atto del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 - 2027;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 153 del 19.11.2024 con cui è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 - 2027;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 67 del 18.12.2024 di presa d'atto della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 - 2027;
- la deliberazione consiliare n. 69 del 18.12.2024, con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2025 - 2027 e correlati allegati;
- la deliberazione giuntale n. 13 del 14.01.2025, concernente l'approvazione del piano esecutivo di gestione (PEG) 2025 - 2027 parte finanziaria;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 27 del 15.03.2024, con cui è stato approvato il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) per il triennio 2024 - 2026;

RILEVATO che nel rispetto dei nuovi principi della contabilità economico patrimoniale del d.lgs 118/2011 e ss.mm.ii. e delle scadenze previste per la presentazione del Conto Consuntivo, si rende necessario aggiornare l'inventario dei beni immobili del Comune di Tavagnacco;

PRESO ATTO della necessità, per l'adempimento puntuale di tutti gli obblighi di legge, di affidare un supporto specialistico all'esterno, ad una ditta con comprovata esperienza nella gestione degli Inventari degli Enti pubblici;

VISTA l'offerta economica presentata dalla ditta Maggioli S.p.A. (ns. prot. n.3456 dd. 07.02.2025) per l'aggiornamento dell'inventario dei beni immobili esercizio 2024 del Comune di Tavagnacco, all'importo complessivo di € 2.500,00 iva esclusa;

RICHIAMATO il d.lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

DATO ATTO che dal 1° gennaio 2024 ha acquisito efficacia la disciplina sulla digitalizzazione dei contratti pubblici e tali discipline impongono alle stazioni appaltanti e agli enti che le procedure di affidamenti e di esecuzione dei contratti pubblici siano svolte utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate, com'è previsto dall'art. 25 del D.lgs. n. 36/2023;

TENUTO CONTO del comunicato del Presidente dell'ANAC del 18.12.2024 di proroga fino al 30 giugno 2025 della possibilità di utilizzare l'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma PCP dell'Autorità per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00;

ATTESO che la Trattativa Diretta, inclusa tra gli strumenti di acquisto offerti dalla piattaforma elettronica, è una modalità di negoziazione che si configura come una RdO semplificata e consente all'interno del MEPA di negoziare direttamente con un unico operatore economico e che, trattandosi di importo inferiore a € 140.000 (IVA esclusa) possono trovare applicazione le disposizioni di cui all'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTO che, in data 05.02.2025 sui cataloghi del MEPA risultava disponibile il prodotto "Servizi di supporto specialistico" predisposto da CONSIP;

DATO ATTO che la ditta Maggioli S.p.A., con sede a Santarcangelo di Romagna (RN), in Via del Carpino, 8 (c.f. 06188330150 / p.i. 02066400405), è presente sui cataloghi del MEPA di Consip S.p.A. nella sezione "Servizi" - "Servizi di supporto specialistico";

CONSIDERATO che il Progetto Tecnico del "Servizio di aggiornamento inventario beni immobili" presentato dalla ditta Maggioli S.p.A., con pluriennale esperienza nel settore, garantisce il puntuale rispetto di tutti gli obblighi e scadenze previste dalla normativa;

CONSIDERATO inoltre che:

- la ditta Maggioli S.p.A. ha fornito in precedenza un servizio di ottimo livello, utilizzando personale qualificato, rispettando i tempi stabiliti, rispettando puntualmente la disciplina del rapporto contrattuale, offrendo un prezzo adeguato di mercato;
- il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.lgs. n. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può essere derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00 e ai sensi del comma 4 del Codice, può essere derogato in casi motivati, con riferimento all'accurata esecuzione del precedente contratto, può essere quindi reinvitato l'operatore economico uscente quale affidatario diretto;

RITENUTO pertanto, ai sensi dell'art. 50 c.1 lett. b) del D.lgs. 36/2023, di ricorrere alla procedura di Trattativa Diretta in MEPA all'unico operatore economico, ditta Maggioli S.p.A. (c.f. 06188330150 / p.i. 02066400405), per l'affidamento del Servizio di supporto specialistico per l'aggiornamento dell'inventario dei beni immobili del Comune di Tavagnacco esercizio 2024, alle condizioni contenute nella documentazione della Trattativa Diretta stessa;

DATO ATTO che la ditta Maggioli S.p.A. in data 18.02.2025 ha provveduto ad inviare, attraverso il portale MEPA, la conferma delle condizioni comunicate nel preventivo di spesa, l'accettazione dell'incarico del servizio in oggetto e i documenti richiesti, così come previsto dalla normativa vigente in materia di controlli, necessari alla stipula del contratto;

ESAMINATI i documenti informatici trasmessi dall'operatore economico;

RITENUTO pertanto di:

- procedere con l'affidamento del servizio di supporto specialistico per l'aggiornamento dell'inventario dei beni immobili esercizio 2024 del Comune di Tavagnacco alla ditta Maggioli S.p.A., con sede a Santarcangelo di Romagna (RN), in Via del Carpino, 8 (c.f. 06188330150 / p.i. 02066400405) al compenso di € 2.500,00 iva esclusa;
- dare atto che l'importo di € 3.050,00 IVA 22% compresa trova copertura nel bilancio armonizzato 2025 – 2027, capitolo 1055/99 "Uff. Ragioneria / Economato / Personale – Altri Servizi";

VISTA la dichiarazione resa dalla ditta Maggioli S.p.a. che per l'esecuzione dei servizi si avvarrà del subappalto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 119 del D.lgs. n. 26/2023;

DATO ATTO che per l'affidamento in oggetto si è provveduto a richiedere mediante PAD il seguente codice CIG: B5C08F6062;

DATO ATTO che la documentazione della tracciabilità dei flussi finanziari presentata dalla ditta Maggioli S.p.A. risulta acquisita al Protocollo Generale dell'Ente (prot. n. 20172 dd. 03.08.2020);

VERIFICATO che il fornitore del servizio è in possesso di regolare certificazione relativa alla regolarità contributiva (DURC), prot. INPS_44293655 dd. 21.01.2025 con scadenza il 21.05.2025, così come è previsto dall'art. 2 del d.l. n. 210/2002, convertito, con modificazioni, dalla l. n. 266/2002;

DATO ATTO che trattandosi di servizio di natura intellettuale, l'affidamento del servizio non comporta oneri per la sicurezza, dunque non si darà luogo all'elaborazione del DUVRI;

DATO ATTO che con il presente provvedimento si attesta la regolarità amministrativa e tecnico contabile ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267 dd. 18.08.2000 recante "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";
- il D.Lgs. n. 118 del 23.06.2011 recante "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della l. n. 142 del 05.05.2009*";
- il D.Lgs n. 36 dd. 31.03.2023 e ss.mm.ii.;
- la l. n. 241 dd. 07.08.1990 e ss.mm.ii.;
- la l. r. 30.12.2024, n. 13 (*Legge di stabilità 2025*);
- la l. r. 30.12.2024 n. 14 (*Bilancio di previsione della Regione Friuli Venezia Giulia per gli anni 2025 – 2027*);
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento degli uffici e dei servizi;
- il Nuovo Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 dd. 28.01.2021;
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2022/2024, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 53 dd. 29.04.2022;

ACCERTATA la propria competenza nell'adozione del presente atto in qualità di Responsabile di procedimento, visto l'atto sindacale prot. n. 8682 del 04.04.2024 di conferimento alla dott.ssa Alessandra Boschi dell'incarico di posizione organizzativa dell'Area Economico – Finanziaria fino al 30.04.2025;

ACCERTATA, che la sottoscritta non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

DETERMINA

per i motivi indicati in premessa e che qui si richiamano integralmente,

1. Di **affidare**, per le ragioni esplicitate in preambolo, ai sensi dell'art. 50 c.1 lett. b) del D.lgs. 36/2023, il servizio di aggiornamento dell'inventario dei beni immobili esercizio 2024 del Comune di Tavagnacco alla ditta Maggioli S.p.A., con sede a Santarcangelo di Romagna (RN), in Via del Carpino, 8 (c.f. 06188330150 / p.i. 02066400405), alle condizioni contenute nella documentazione della Trattativa Diretta predisposta sul MePa di Consip S.p.A.;
2. Di **dare atto** che è stata presentata dalla ditta tutta la documentazione necessaria ai fini dell'affidamento del servizio in oggetto;

3. Di **impegnare** a favore del creditore sopra indicato e **imputare** la spesa complessiva di €. 3.050,00 IVA 22% compresa, ai sensi dell'art. 183 del d.lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.lgs. 118/2011 e ss.mm.ii., come indicato di seguito:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto
2024	2024	B5C08F6062	S/1055/99	1-3	UFF. RAG/ECON/PERS: ALTRI SERVIZI	1	3	2	99	999	3.050,00	MAGGIOLI S.P.A. c.f. 06188330150 p.i. 02066400405

4. Di **precisare** che:

- l'oggetto del contratto è il Servizio di supporto specialistico per l'aggiornamento dell'inventario dei beni immobili del Comune di Tavagnacco esercizio 2024;
- il fine che si intende perseguire con la prestazione in oggetto è quello di garantire il rispetto degli obblighi previste dalla legge;
- il contratto è definito tramite ricorso al MEPA di Consip S.p.A. seguendo l'apposita procedura d'acquisto presente sul portale www.acquistinretepa.it;
- il contratto sarà stipulato attraverso il portale MEPA di Consip S.p.A.;
- termini, modalità e condizioni sono contenuti nella documentazione della trattativa diretta;

5. Di **dare atto** che non sussistono costi della sicurezza per rischio da interferenza;

6. Di **dare atto** che alla liquidazione della spesa provvederà il Responsabile del Servizio previa presentazione di regolare fattura elettronica e verifica della conformità del servizio reso rispetto alle caratteristiche tecniche indicate nella documentazione della Trattativa Diretta;

7. Di **dare atto** che il pagamento di quanto dovuto sarà effettuato tramite bonifico bancario su conto dedicato comunicato dal creditore, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 e ss.mm.ii. sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

8. Di **dare atto** che i dati relativi al presente affidamento sono soggetti alla pubblicazione prevista dall'art. 37, comma 1 e dall'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 33/2013, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, nelle apposite sezioni della pagina "Amministrazione Trasparente" del sito web del Comune di Tavagnacco.

Documento originale firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 e s.m.i.

**IL RESPONSABILE DELL' AREA
ECONOMICO FINANZIARIA**
(F.to Alessandra Boschi)



COMUNE DI TAVAGNACCO
PROVINCIA DI UDINE

N.RO DETERMINA	DATA ADOZIONE	PROPOSTA DA	N.RO PROG.	DATA ESECUTIVITÀ
323	25/02/2025	AREA ECONOMICO FINANZIARIA	36	25/02/2025

OGGETTO: AFFIDAMENTO TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA DEL SERVIZIO DI SUPPORTO SPECIALISTICO PER L'AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO DEI BENI IMMOBILI ESERCIZIO 2024 DEL COMUNE DI TAVAGNACCO. DITTA MAGGIOLI S.P.A. CIG B5C08F6062

Ai sensi dell'art. 151, comma 4° del D.Lgs.267 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria.

Esecutiva il **25/02/2025**

IL RESPONSABILE DELL'AREA
ECONOMICO FINANZIARIA
F.to (Alessandra Boschi)

Impegna la spesa complessiva di euro 3.050,00 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario				Importo (eu)	Soggetto	Num. Impegno	
2025	2025	B5C08F6062	S/1055/99	1-3	UFF. RAG/ECON/PER S: ALTRI SERVIZI	1	3	2	9	9	3.050,00	MAGGIOLI S.P.A. cod.fisc. 06188330150/ p.i. IT 02066400405	650

Riferimento pratica finanziaria: 2025/340



COMUNE DI TAVAGNACCO
PROVINCIA DI UDINE

N.RO DETERMINA	DATA ADOZIONE	PROPOSTA DA	N.RO PROG.	DATA ESECUTIVITÀ
323	25/02/2025	AREA ECONOMICO FINANZIARIA	36	25/02/2025

OGGETTO: AFFIDAMENTO TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA DEL SERVIZIO DI SUPPORTO SPECIALISTICO PER L'AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO DEI BENI IMMOBILI ESERCIZIO 2024 DEL COMUNE DI TAVAGNACCO. DITTA MAGGIOLI S.P.A. CIG B5C08F6062

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 e s.m.i.

Il sottoscritto, impiegato responsabile della pubblicazione, certifica che copia della presente determina viene affissa all'Albo Pretorio on line il 25/02/2025 e che vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 12/03/2025.

Comune di Tavagnacco, addì 25/02/2025



Il Responsabile della pubblicazione
F.to Annamaria Di Lenardo

È copia conforme all'originale firmato digitalmente.