



COMUNE DI TAVAGNACCO
Provincia di Udine
AREA TECNICA – LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
-Servizio Lavori Pubblici-

**PROGETTO DEI SERVIZI CIMITERIALI DA EFFETTUARSI PRESSO I CIMITERI
DEL COMUNE DI TAVAGNACCO**

Responsabile Unico del Procedimento: Responsabile Area Tecnica Lavori Pubblici e Patrimonio

PREMESSA

Il progetto del servizio è elaborato ai sensi dell'art. 23 c. 15 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e contiene:

- la relazione tecnico-illustrativa del contesto in cui è inserito il servizio;
- le indicazioni e disposizioni per la stesura dei documenti inerenti alla sicurezza di cui all'art. 26, comma 3, del d.lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.;
- il calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi con indicazione degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- il prospetto economico degli oneri complessivi necessari per l'acquisizione dei servizi;
- il capitolato speciale descrittivo e prestazionale, comprendente le specifiche tecniche, l'indicazione dei requisiti minimi che le offerte devono comunque garantire e degli aspetti che possono essere oggetto di variante migliorativa e conseguentemente, i criteri premiali da applicare alla valutazione delle offerte in sede di gara, l'indicazione di altre circostanze che potrebbero determinare la modifica delle condizioni negoziali durante il periodo di validità, fermo restando il divieto di modifica sostanziale.

Per una migliore lettura la relazione è stata divisa in cinque parti ed il capitolato speciale descrittivo e prestazionale è stato inserito in allegato quale parte integrante e sostanziale del progetto stesso.

PARTE I RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

1.1 ANALISI DEL CONTESTO

Nel territorio del Comune di Tavagnacco sono presenti e funzionanti n. 5 cimiteri, ubicati:

- n. 1 cimitero nella frazione di Feletto Umberto (cimitero principale);
- n. 1 cimitero nella frazione di Colugna;
- n. 1 cimitero nel capoluogo di Tavagnacco;
- n. 1 cimitero nella frazione di Cavalicco;
- n. 1 cimitero nella frazione di Adegliacco.

Cimitero di Feletto Umberto

Al cimitero di Feletto Umberto si accede da Via Colugna, ha una superficie complessiva di mq. 10500 e gli edifici al suo interno sono costituiti da una cappella - camera mortuaria (mq 30) e da una sala autoptica (mq 30) oltre a un deposito coperto (mq 25). Ci sono inoltre cinque fabbricati per loculi/ossari. L'accesso al cimitero è garantito da un cancello pedonale e da due cancelli carrai. Tutti i fabbricati con sepolture a loculi/ossari/cinerari hanno marciapiedi pavimentati in porfido che permettono ai visitatori di usare le scale spostabili. Gli accessi dai cancelli hanno un vialetto dotato di pavimentazione in porfido. Le rimanenti zone sono occupate dai campi di inumazione comuni e/o da tumulazioni riservate in concessione con ghiaia tra una tomba e l'altra.

Cimitero di Colugna

Al cimitero di Colugna si accede da Via Verdi, ha una superficie complessiva di mq. 4600 e gli edifici al suo interno sono costituiti da una cappella - camera mortuaria (mq. 30) collegati a due locali di servizio (mq. 25). Ci sono inoltre cinque fabbricati per loculi/ossari. L'accesso al cimitero è garantito da due cancelli pedonali e da un cancello carraio. Tutti i fabbricati con sepolture a loculi/ossari/cinerari hanno marciapiedi pavimentati in porfido che permettono ai visitatori di usare le scale spostabili. Gli accessi dai cancelli hanno un vialetto dotato di pavimentazione in porfido. Le rimanenti zone sono occupate dai campi di inumazione comuni e/o da tumulazioni riservate in concessione con ghiaia tra una tomba e l'altra.

Cimitero di Adegliacco

Al cimitero di Colugna si accede da Via della Chiesa, ha una superficie complessiva di mq. 4800 e gli edifici al suo interno sono costituiti da una cappella - camera mortuaria (mq. 28) collegati a due locali di servizio (mq. 20). Ci sono inoltre 4 fabbricati per loculi/ossari ed un servizio igienico. L'accesso al cimitero è garantito da un cancello pedonale e da due cancelli carrai (di cui uno sempre chiuso). Tutti i fabbricati con sepolture a loculi/ossari/cinerari hanno marciapiedi pavimentati in porfido che permettono ai visitatori di usare le scale

spostabili. Gli accessi dai cancelli hanno un vialetto dotato di pavimentazione in porfido. Le rimanenti zone sono occupate dai campi di inumazione comuni e/o da tumulazioni riservate in concessione con ghiaia tra una tomba e l'altra.

Cimitero di Cavalicco

Al cimitero di Cavalicco si accede da Via San Bernardo, ha una superficie complessiva di mq. 2850 e gli edifici al suo interno sono costituiti da una cappella - camera mortuaria (mq 40) collegati a due locali di servizio (mq 22) e un deposito (mq 8). Ci sono inoltre 4 fabbricati per loculi/ossari. L'accesso al cimitero è garantito da un cancello pedonale e da due cancelli carrai. Tutti i fabbricati con sepolture a loculi/ossari/cinerari hanno marciapiedi pavimentati in porfido che permettono ai visitatori di usare le scale spostabili. Gli accessi dai cancelli hanno un vialetto dotato di pavimentazione in porfido. Le rimanenti zone sono occupate dai campi di inumazione comuni e/o da tumulazioni riservate in concessione con ghiaia tra una tomba e l'altra.

Cimitero di Tavagnacco

Al cimitero di Tavagnacco si accede da Via Branco, ha una superficie complessiva di mq. 3500 e gli edifici al suo interno sono costituiti da una cappella - camera mortuaria (mq 20) con un locale di servizio al piano sotto (mq 20). Il cimitero è costruito su un piano che degrada verso il vicino fiume Cormor. Su questo lato è stato costruito un fabbricato composto da due piani. Sopra si trovano le tombe di famiglia e sotto ci sono i loculi/cinerari. I due piani sono collegati da due scale e da due scivoli che permettono di far arrivare dei mezzi al piano dei loculi che sono forniti di due cancelli pedonali. Ci sono inoltre 4 fabbricati per loculi/ossari. L'accesso al cimitero è garantito da due cancelli pedonali/carrai. Tutti i fabbricati con sepolture a loculi/ossari/cinerari hanno marciapiedi pavimentati in porfido che permettono ai visitatori di usare le scale spostabili. Gli accessi dai cancelli hanno un vialetto dotato di pavimentazione in porfido. Le rimanenti zone sono occupate dai campi di inumazione comuni e/o da tumulazioni riservate in concessione con ghiaia tra una tomba e l'altra.

CONTEGGIO OPERAZIONI CIMITERIALI ANNI 2019-2020-2021

	2019	2020	2021
Inumazione in campi comuni di primo utilizzo	1	2	3
Inumazione in campi comuni in rotazione	26	21	32
Tumulazione in loculo	20	28	25
Tumulazione in area riservata nuova	8	2	4
Rimozione di monumento in area riservata per tumulazione seconda nicchia	15	30	41
Tumulazione seconda salma in area riservata	11	25	15
Estumulazione o esumazione straordinaria	6	4	13
F.p.o. entro scavi predisposti di nicchia in c.a.	7	5	1
Compenso aggiuntivo forfettario servizio seppellimento	23	16	15
Fornitura di cassetta in lamiera zincata	11	16	33
Tumulazione di cassetta ossario o urna cineraria	57	78	113
Fornitura di casse biodegradabili	1	2	1
Fornitura di casse in legno d'abete	2	1	1
Ricevimento salma e deposito in cella	10	9	10

1.2 FINALITA' OBIETTIVI E RISULTATI ATTESI

Preso atto che non è presente all'interno del Comune un servizio in grado di far fronte complessivamente all'erogazione dei servizi cimiteriali, considerata l'esperienza positiva della gestione in corso, esaminata la normativa vigente in materia di affidamento di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, di cui al d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'obiettivo che si intende perseguire con l'affidamento è:

- garantire l'esecuzione di tutte le operazioni cimiteriali anche nel rispetto della normativa vigente in materia;
- garantire il decoro e assicurare funzionalità e pulizia in tutti i Cimiteri del Comune di Tavagnacco;
- rispondere, in maniera tempestiva e adeguata, alle richieste ed esigenze degli utenti;
- prevenire e segnalare situazioni di possibile pericolo per la pubblica incolumità ed eventuali danni patrimoniali;
- vigilare affinché i comportamenti di quanti si recano nei cimiteri siano idonei e adeguati ai luoghi.

Il Comune di Tavagnacco conferma quindi la volontà di proseguire l'affidamento all'esterno dei servizi cimiteriali prevedendo accorgimenti tali da migliorare l'efficienza della propria struttura e l'efficacia delle azioni.

Parte essenziale dei servizi cimiteriali riguarda, pertanto, la scrupolosa effettuazione di tutti gli interventi richiesti dall'Ufficio Servizi Cimiteriali, secondo i parametri esplicitati nel Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, e nella tenuta in decoro dei Cimiteri garantendo una attenta pulizia degli stessi.

Il Comune di Tavagnacco mira a garantire un accurato sistema di gestione tale da assicurare agli utenti un servizio puntuale alle esigenze degli stessi.

A garanzia del corretto funzionamento dei servizi e a tutela dell'utenza sarà opportuno esercitare da parte del Comune un monitoraggio costante sull'operato del gestore considerando la peculiarità dei servizi cimiteriali. Si rende necessario, quindi, un controllo attento delle attività svolte per garantire che i cimiteri siano gestiti con la sensibilità, il riguardo e il rispetto che la situazione richiede.

Per tradizione popolare i cimiteri sono molto frequentati e per questo motivo appare necessario e importante un accurato servizio di gestione.

E' importante che il gestore del servizio sia a disposizione della cittadinanza nell'accogliere professionalmente i cortei funebri con personale adeguato, preparato e psicologicamente motivato.

Particolare attenzione dovrà essere riservata alla cura dei luoghi, che dovranno sempre risultare puliti e mantenere un decoro tale da onorare la pietas per i defunti.

Nel capitolato sono descritte dettagliatamente le procedure operative da seguire per lo svolgimento delle operazioni cimiteriali e sono indicate le norme comportamentali da osservare nello svolgimento delle operazioni stesse.

1.3 DESTINATARI

Il servizio è rivolto ai cittadini e non del Comune di Tavagnacco.

1.4 DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Per la realizzazione del servizio ci si avvale di un operatore economico di seguito identificato semplicemente come "appaltatore" che si occuperà dell'organizzazione e realizzazione di tutto il servizio ad eccezione della manutenzione straordinaria della struttura, delle esterne al muro di cinta, degli impianti ed arredi.

Il servizio è articolato in manutenzione dei cimiteri e in seppellimento, il primo sarà corrisposto a corpo mentre il secondo a misura, tenuto conto dei prezzi unitari offerti in sede di gara.

L'appalto prevede prestazioni retribuite a corpo e a misura, come di seguito specificato e meglio specificate del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale:

SERVIZIO A) MANUTENZIONI DEI CIMITERI (a corpo): si compensa la realizzazione completa dell'attività prevista, che prevede:

- a. sfalcio dell'erba, estirpamento della vegetazione crescente nelle connesure di gradinate, viali, muri di cinta, ecc..., almeno ogni quindici giorni nel periodo compreso tra i mesi di aprile ed ottobre, nei giorni e con le modalità fissate dal Tecnico Comunale;
- b. rastrellamento mensile di tutti i campi di sepoltura, raccolta e smaltimento, almeno tre volte alla settimana, di ogni rifiuto comunque raccolto ed ovunque depositato all'interno dei cimiteri o nelle immediate vicinanze;
- c. raccolta di corone, fiori, palme appassite, vasi e lumini rotti, cartacce, ecc., con loro smaltimento in appositi cassonetti compreso l'onere di movimentazione all'esterno dei cimiteri e ritiro degli stessi con le modalità del servizio di raccolta immondizie comunale;
- d. diserbo, compresa la fornitura dell'essicante, la profilatura e sagomatura e pulizia di tutti i viali secondo le disposizioni e con la frequenza fissata dall'Ufficio Tecnico Comunale. Particolare attenzione andrà riservata ai prodotti usati e sulle modalità di diserbo e con le avvertenze di legge. Il giorno prima dovrà essere affisso un cartello con le indicazioni del prodotto usato al fine di tutelare gli utenti;
- e. fornitura e stesa sui viali di ghiaino di fiume e periodica rastrellatura e risagomatura;
- f. pulizia radicale e completa settimanale delle camere mortuarie, delle stanze di deposito ed osservazione dei cadaveri e delle sale autoptiche;
- g. farà carico all'appaltatore nel cimitero di Feletto Umberto, anche la disinfezione della cella mortuaria e della cella autoptica con arieggiamento dei locali con cadenza mensile o comunque in occasione di

- h. qualsiasi intervento autoptico o di osservazione di cadavere che dovesse tenersi nei locali in questione;
- h. verifica delle autorizzazioni alla posa di lapidi e monumenti, nonché il controllo sulla regolarità del posizionamento delle stesse con il controllo degli allineamenti;
- i. allontanamento della neve dai viali, ingressi, cappelle e successivo spargimento di sale al fine di evitare il formarsi di ghiaccio;
- j. eliminazione dei nidi d'ape o vespe od altre infestazioni o colonie di animali eventualmente presenti;
- k. chiusura serale dei cancelli non elettrificati;
- l. apposizione dei cartelli indicanti i campi in rotazione.

SERVIZIO B) SEPPELLIMENTO (a misura): si compensano le prestazioni secondo i prezzi unitari offerti e le quantità svolte, che prevede:

- a. Inumazioni nei campi comuni di primo utilizzo e/o già in uso, con escavazione delle fosse a mano o mezzi meccanici delle dimensioni idonee, deposizione del feretro, chiusura e riempimento della fossa con terra di risulta dello scavo compreso l'allontanamento e scarica del materiale eccedente e dei materiali residuali provenienti dalle operazioni di esumazione nel caso di scavo in campi già utilizzati;
- b. risagomatura provvisoria del terreno dopo la sepoltura e posa in opera della croce o targa o cippo con nominativo, forniti dai familiari del defunto;
- c. esumazione ordinaria di salme con escavazione della fossa a mano o con mezzi meccanici delle dimensioni idonee, raccolta e deposizione dei resti mortali nella cassetta di zinco (fornita dall'appaltatore) e collocamento della stessa negli ossari comuni o loculi ossario comunali;
- d. tumulazione nei loculi in Concessione e la chiusura degli stessi;
- e. tumulazione nelle tombe di famiglia compresa apertura del sigillo, la chiusura in muratura e la chiusura del sigillo;
- f. tumulazione nei loculi ossari comunali, tombe di famiglia, aree riservate o cinerari dei resti di salme o ceneri, provenienti da esumazioni, estumulazioni o da cremazione;
- g. inumazione urne cinerarie o cassette di resti in campo comune, con fornitura pozzetti idonei per contenerle custodite sigillate;
- h. estumulazioni straordinarie richieste da privati, dal Comune, dall'Autorità Giudiziaria, con esclusione di quelle indicate al successivo capoverso lett. a);
- i. esumazioni ordinarie e tutte le successive operazioni, previste dalla Legge per la destinazione dei resti mortali;
- j. tumulazioni provvisorie;
- k. ricevimento delle salme con ritiro e controllo dei documenti accompagnatori della salma (permesso di seppellimento, autorizzazione al trasporto, verbale di cremazione, comunicazioni) e consegna della documentazione all'Ufficio Tecnico Comunale entro 3 (tre) giorni dal ricevimento;
- l. assistenza con quattro persone in uniforme di colore scuro a tutti i funerali, con ricevimento del defunto all'entrata del cimitero ed il trasporto dello stesso a dimora, con conseguente inumazione o tumulazione negli orari previsti dalle disposizioni comunali;
- m. pulizia e manutenzione ordinaria nelle camere mortuarie e nei locali destinati al deposito dei mezzi d'opera e dei materiali necessari all'espletamento dell'appalto e dei servizi igienici;
- n. apertura della camera mortuaria ed assistenza al medico necroscopico o all'autorità giudiziaria nel caso di deposito di salme decedute sul territorio comunale e depositate nella cella;
- o. rimozione delle lapidi e dei ricordi dai campi comuni o dalle tombe di famiglia a tumulazione assoggettate a rotazione ordinaria, compreso il trasporto a scarica sia delle lapidi sia dei materiali inerti eccedenti;
- p. pulizia dell'area circostante con raccolta, trasporto a rifiuto del materiale di risulta d'ogni operazione d'inumazione, tumulazione, ecc;
- q. conservazione, per un periodo non inferiore ad un anno, delle fotografie o piccole statue di valore rimosse dalle sepolture ad inumazione o tumulazione sottoposte a rotazione ordinaria;
- r. nelle tumulazioni in colombari o loculi ossario comunali, l'onere per la chiusura dei medesimi con mattoni o altro materiale idoneo a garantirne l'ermeticità, compresa l'apposizione ed il fissaggio della lastra di marmo, la fornitura del materiale occorrente e la prestazione d'opera;
- s. regolare disposizione delle fosse, dei cippi croci, lapidi ecc., d'intesa con l'ufficio comunale preposto;
- t. segnalazione di tutti i danni, sia ai manufatti e oggetti di proprietà comunale o privata, ai fini della loro riparazione;
- u. esecuzione dei compiti eventualmente assegnati dall'Ufficio Sanitario, purché abbiano pertinenza con i Servizi Cimiteriali, compresi i necessari accordi con il citato ufficio per le operazioni d'estumulazione

- ordinaria o straordinaria;
- v. rimozione e trasporto in apposite aree del cimitero, di lapidi e monumenti, di croci, profili, ecc..., asportati ai fini di un riutilizzo del materiale stesso o del suo smaltimento secondo legge. Il responsabile Comunale del servizio potrà ordinare lo sgombero in qualsiasi momento senza che la ditta si possa opporre.
 - w. rimozione e trasporto, allorché si prospetti tale situazione operativa, nei previsti recapiti e secondo le modalità di legge, di eventuali residui di feretri e degli avanzi degli indumenti e di tutto il materiale proveniente dalla rotazione delle sepolture e da altri lavori, per le opportune forme di smaltimento conformemente alle norme vigenti in materia. Qualora specifiche norme lo prevedessero, sarà onere dell'appaltatore pure la tenuta, compilazione ed ogni altro adempimento dell'apposito registro di carico e scarico dei rifiuti; il tutto sotto la piena ed esclusiva responsabilità dell'appaltatore. Il responsabile del servizio potrà in ogni momento fare controlli, richiedere copie della documentazione e fare verifiche circa l'espletamento degli adempimenti suddetti.

L'appaltatore è tenuto ad assumere la direzione tecnica, organizzativa e gestionale del servizio che dovrà essere svolto nel rispetto della normativa regionale e nazionale di settore, del regolamento di polizia cimiteriale, della presente relazione e da tutte le indicazioni fornite dall'ufficio tecnico incaricato del servizio.

Il servizio deve comunque garantire tutti i requisiti richiesti dalla normativa vigente.

Il servizio di apertura e chiusura dei cimiteri dovrà essere garantito 365 giorni l'anno. L'orario di apertura e chiusura dei cimiteri sarà fissato dall'Amministrazione e potrà essere modificato nel corso del periodo dell'appalto senza che l'appaltatore possa richiedere maggiori oneri.

Al personale si applicano le disposizioni vigenti in materia di contratti di lavoro.

1.5 LUOGO DI REALIZZAZIONE DEL SERVIZIO

I cimiteri del Comune di Tavagnacco dove si svolge l'attività dell'Appaltatore sono i seguenti:

- a) cimitero nel capoluogo Feletto Umberto, via Colugna;
- b) cimitero nella frazione di Colugna, via Verdi
- c) cimitero di Tavagnacco, via Branco (laterale);
- d) cimitero nella frazione di Adegliacco, via Della Chiesa;
- e) cimitero nella frazione di Cavalicco, via San Bernardo;

1.6 TEMPI DI REALIZZAZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio si sviluppa nell'arco di 3 anni con inizio dal 01.12.2022 e terminerà 30.11.2025.

Il contratto può essere eventualmente prorogato per il tempo indispensabile alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente come indicato nel capitolato descrittivo e prestazionale.

PARTE II INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI DOCUMENTI INERENTI LA SICUREZZA

Il Comune di Tavagnacco mette a disposizione dell'appaltatore il Documento di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI) del servizio, previsto dal d.lgs. 81/2008 art. 26).

Si prevedono rischi da interferenza tra le attività dell'appaltatore, le attività del Comune e dalla presenza di cittadini/utenti. Qualora nel corso dell'appalto il Comune dovesse eseguire interventi di manutenzione straordinaria/ordinaria dei fabbricati nei cimiteri sarà redatto all'occasione un apposito DUVRI aggiuntivo.

L'appaltatore dovrà ottemperare, nei confronti dei propri dipendenti e collaboratori, utenti e persone presenti nei luoghi oggetto del servizio, tutte le prescrizioni derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di igiene e sicurezza sul lavoro, nonché di prevenzione e disciplina antinfortunistica, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri.

PARTE III QUANTIFICAZIONE SPESA PER L'ACQUISIZIONE DEL SERVIZIO

3.1. DATI UTILIZZATI

Per quantificare la spesa per l'acquisizione del servizio, l'importo a base d'asta, nonché per quantificare il valore dell'appalto ai sensi dell'art. 35 del d.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., sono stati presi a riferimento i dati relativi alle tumulazioni, esumazioni, inumazioni, estumulazioni per tentata raccolta resti e traslazioni relative agli anni 2019-2020-2021 nonché gli interventi di manutenzione effettuati nel medesimo periodo, compresi sfalci e diserbi.

La media dei servizi cimiteriali è la seguente:

	Media ultimo triennio 2019-2020-2021
Inumazione in campi comuni di primo utilizzo	1
Inumazione in campi comuni in rotazione	25
Tumulazione in loculo	24
Tumulazione in area riservata nuova	1
Rimozione di monumento in area riservata per tumulazione seconda nicchia	10
Tumulazione seconda salma in area riservata	10
Estumulazione o esumazione straordinaria	7
F.p.o. entro scavi predisposti di nicchia in c.a.	3
Compenso aggiuntivo forfettario servizio seppellimento	18
Fornitura di cassetta in lamiera zincata	20
Tumulazione di cassetta ossario o urna cineraria	30
Fornitura di casse biodegradabili	1
Fornitura di casse in legno d'abete	1
Ricevimento salma e deposito in cella	10
Inumazione ceneri o resti con fornitura pozzetto	30
Tumulazione resti o ceneri in area riservata	30

Il corrispettivo del servizio A) MANUTENZIONI DEI CIMITERI è a corpo mentre il corrispettivo del Servizio B) SEPPELLIMENTI è a misura, tenuto conto dei prezzi unitari che saranno offerti in sede di gara.

Al fine di promuovere la stabilità occupazionale nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, e ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'appaltatore è tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze del gestore uscente, come previsto dall'art. 50 del Codice, garantendo l'applicazione dei CCNL di settore, di cui all'art. 51 del d.lgs. 15.06.2015, n. 81.

Il costo della mano d'opera è stimato nei tre anni in complessivi € 86.372,04

La tabella di calcolo del costo della manodopera, ai sensi dell'art.23 comma 16 del d.lgs. 50/2016, per l'appalto dei servizi di seppellimento salme e manutenzione dei cimiteri comunali per il periodo 01.12.2022 –30.11.2025 è la seguente:

TABELLA A

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO MANUTENZIONE CIMITERI	PREZZO FORFETTARIO	COSTO (AL NETTO DELLE SPESE GENERALI E UTILE IMPRESA STIMATE MEDIAMENTE AL 25%)	% COSTO MANODOPERA	PRESTAZIONI MEDIE IN 1 ANNO	TOTALE ANNUO COSTI DELLA MANODOPERA
Servizi vari Cimitero di Feletto	€ 10.000,00	€ 8.000,00	75	1	€ 6.000,00

Servizi vari Cimitero di Adegliacco	€ 4.000,00	€ 3.200,00	70	1	€ 2.240,00
Servizi vari Cimitero di Cavalicco	€ 4.000,00	€ 3.200,00	70	1	€ 2.240,00
Servizi vari Cimitero di Colugna	€ 5.000,00	€ 4.000,00	70	1	€ 2.800,00
Servizi vari Cimitero di Tavagnacco	€ 5.000,00	€ 4.000,00	70	1	€ 2.800,00
TOTALE ANNUO COSTO MANODOPERA TABELLA A					€ 16.080,00

TABELLA B

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO SEPPELLIMENTO SALME	PREZZO UNITARIO DA CAPITOLATO	COSTO UNITARIO (AL NETTO DELLE SPESE GENERALI E UTILE IMPRESA STIMATE MEDIAMENTE AL 25%)	% COSTO MANODOPERA	PRESTAZIONI MEDIE IN 1 ANNO	TOTALE ANNUO COSTI DELLA MANODOPERA
Inumazione in campi comuni di primo utilizzo	€ 165,00	€ 132,00	60	1	€ 79,20
Inumazione in campi comuni in rotazione	€ 215,00	€ 172,00	75	25	€ 3.225,00
Tumulazione in loculo	€ 208,00	€ 166,40	50	24	€ 1.996,80
Tumulazione in area riservata nuova	€ 258,00	€ 206,40	65	1	€ 134,00
Rimozione di monumento in area riservata per tumulazione seconda nicchia	€ 100,00	€ 80,00	40	10	€ 320,00
Tumulazione seconda salma in area riservata	€ 258,00	€ 206,40	65	10	€ 1.341,60
Estumulazione o esumazione straordinaria	€ 143,00	€ 114,40	60	7	€ 480,48
F.p.o. entro scavi predisposti di nicchia in c.a.	€ 228,00	€ 182,40	60	3	€ 328,32
Compenso aggiuntivo forfettario servizio di seppellimento	€ 57,00	€ 45,60	20	18	€ 164,16
Fornitura di cassetina in lamierazincata	€ 43,00	€ 34,40	10	20	€ 68,80
Tumulazione di cassetina ossario o urna cineraria	€ 85,00	€ 68,00	40	30	€ 816,00
Fornitura di casse biodegradabili	€ 57,00	€ 45,60	10	1	€ 4,56
Fornitura di casse in legno d'abete	€ 195,00	€ 156,00	10	1	€ 15,60

Ricevimento salma e deposito in cella	€ 50,00	€ 40,00	10	10	€ 40,00
Inumazione ceneri o resti con fornitura pozzetto	€ 200,00	€ 160,00	40	30	€ 1.920,00
Tumulazione resti o ceneri in area riservata	€ 185,00	€148,00	40	30	€1.776,00
TOTALE ANNUO COSTO MANODOPERA TABELLA B					€ 12.710,68

TOTALE COSTI ANNUI DELLA MANODOPERA		TOTALE ANNUO COSTI DELLA MANODOPERA (A + B)	TOTALE TRIENNALE (36 mesi) COSTI DELLA MANODOPERA
TABELLA A - SERVIZIO MANUTENZIONE	€ 16.080,00	€ 28.790,68	€ 86.372,04
TABELLA B - SERVIZIO SEPPELLIMENTO	€ 12.710,68		

Si precisa che per la tabella A i costi del personale comprendono:

- i servizi di apertura e chiusura cimiteri;
- i servizi di pulizia interni ed esterni;
- i servizi di manutenzione;
- i servizi di segreteria e quant'altro necessario per la tenuta della contabilità, del personale;
- il servizio di reperibilità;
- altri servizi e oneri previsti dal capitolato speciale d'appalto.

Si precisa che per la tabella B i costi del personale comprendono:

- servizi degli addetti alle operazioni cimiteriali;
- servizi di tenuta dei campi;
- altri servizi e oneri previsti dal capitolato speciale d'appalto.

Si precisa inoltre che ai fini di quantificare la spesa per l'acquisizione del servizio, l'importo a base d'asta ed il valore dell'appalto ai sensi dell'art. 35 del d.lgs. n.50/2016, sono stati considerati i soli i costi e servizi previsti dal capitolato d'appalto.

3.2 SPESA PER L'ACQUISIZIONE DEL SERVIZIO

La spesa per l'acquisizione del servizio è stata stimata in € 188.049,00 giusto il seguente computo:

DESCRIZIONE	IMPORTO
A) TOTALE AL NETTO DI IVA COSÌ SUDDIVISO:	
SERVIZIO A) MANUTENZIONI DEI CIMITERI (a corpo)	€ 84.000,00
SERVIZIO B) SEPPELLIMENTO (a misura)	€ 98.379,00
B) IMPORTO ONERI SICUREZZA (NON SOGGETTO A RIBASSO) COSÌ SUDDIVISO:	
SERVIZIO A) MANUTENZIONE (a corpo)	€ 1.350,00
SERVIZIO B) SEPPELLIMENTO (DUVRI) (a corpo)	€ 4.320,00
C) TOTALE (A+B)	€ 188.049,00
D) IVA 22%	€ 41.370,78
E) CONTRIBUTO AVCP	€ 225,00
F) INCENTIVO EX ARTICOLO 113 CODICE APPALTI 2% su C)	€ 3.760,98

G) PROROGA TECNICA	€ 25.330,42
H) IMPORTO ONERI SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO RELATIVO ALLAPROROGA TENICA	€ 187,50
I) IVA 22% SU PROROGA TENICA	€ 5.613,94
TOTALE COMPLESSIVO IVA INCLUSA (C+D+E+F+G+H+I)	€ 264.537,62

3.3 IMPORTO A BASE D'ASTA

L'importo a base d'asta è stato determinato in **€ 182.379,00**, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché al netto degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze non soggetti a ribasso per il periodo **01.12.2022 – 30.11.2025**.

3.4 VALORE APPALTO AI SENSI DELL'ART. 35 DEL D.LGS N.50/2016 e ss.mm.ii.

Il valore dell'appalto ai sensi dell'art. 35 del d.lgs. n.50/2016 è stato stimato in € 213.566,92, di cui € 5.857,50 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, giusto il seguente computo:

DESCRIZIONE	IMPORTO
Valore appalto 3 anni	€ 188.049,00
Di cui oneri di sicurezza	€ 5.670,00
Valore proroga tecnica 5 mesi	€ 25.517,92
Di cui oneri di sicurezza	€ 187,50
totale	€ 213.566,92

Ai fini della quantificazione del valore dell'appalto ai sensi dell'art. 35 del d.lgs. n. 50/2016 è stata calcolata una durata massima di **tre anni e cinque mesi** computando anche l'eventuale periodo di proroga tecnica che sarà attivata per il tempo indispensabile alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente.

PARTE IV OFFERTE

4.1 REQUISITI MINIMI

Le offerte devono essere conformi alla presente relazione e a tutti i documenti di gara e quindi non sono ammesse offerte che prevedano prestazioni diverse da quelle previste dalla presente relazione.

PARTE V CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. b) del Codice.