



REGIONE AUTONOMA
FRIULI VENEZIA GIULIA

**COMUNE DI
TAVAGNACCO**

P.A.C. delle Zone "A" del P.R.G.C.

PROGETTO

Elab. C

Progettazione

dott. arch. Claudio BARBINI

Collaborazione

dott. arch. Michele GUCCIARDI

Feletto Umberto, ottobre 2010

Ufficio Tecnico Urbanistica

**Decreto
ministeriale di
vincolo
ex L. 01.06.1939 n. 1098**

DECRETO MINISTERIALE DI VINCOLO



*Al Ministero
per i Beni Culturali e Ambientali*

VISTA la legge 1.6.1939 n° 1089 sulla tutela delle cose di interesse storico o artistico;

CONSIDERATO che la VILLA DI PRAMPERO CON PARCO è sottoposta alle disposizioni della legge 1.6.1939 n° 1089;

CONSIDERATO che la villa suddetta con l'antistante giardino cinto da alto muro di recinzione, si inserisce senza soluzione di continuità nel cuore del centro storico di Tavagnacco costituendo parte integrante della cortina continua che si sviluppa su entrambi i lati della via Maggiore secondo uno schema insediativo tipico dei borghi friulani, e considerato che questo tessuto urbanistico, caratterizzato dalla aggregazione compatta di volumi edilizi e muri di recinzione delle corti assume un peculiare valore ambientale derivante da una continuità storico-culturale plurisecolare;

RITENUTO che l'alterazione di questo contesto ambientale provocherebbe grave danno al complesso monumentale suddetto, è necessario imporre delle particolari prescrizioni nei confronti degli immobili siti in Comune di Tavagnacco, segnati in catasto al F. 16 MAPP.42-43-78-45-1407-87-86-46-53-55-1351-619-1353-1350-621-56-622-1352-620-618-1354-58-63-62-64-165 parte -154 parte-119 - 153 parte - 150 parte - 148-147-143 parte - 139-137 parte - 134 parte - 130-123 parte -118-1372-1373-1374-595, confinanti con Via Maggiore, i mappali 72-48-41-1405-6-49, Via Pagnacco, Via del Paludo, i mapp. 22-832-1347-54-57-61-1349-65-66, Via Maggiore, i mapp.170-165 parte 1231-154 parte - 153 parte - 150 parte - 151-149-143 parte-750 - 137 parte - 134 parte - 125 - 124 - 123 parte - 115-1375-116-114, come dalla allegata planimetria,

VISTO l'art. 21 della legge 1089/39

D E C R E T A

Eventuali interventi edilizi dovranno mantenere l'assetto planovolumetrico degli edifici esistenti e dovranno mantenere o, ove distrutte, ripristinare le caratteristiche tipologiche tradizionali delle facciate:

lo sporto di gronda in legno e tavelline, le coperture in coppi, gli intonaci e le tinte a calce, i paramenti murari in sasso a vista, i serramenti e gli scuri in legno, i portali in pietra, i poggiali e i ballatoi in legno, i muri di recinzione delle corti in sasso.-Non sono consentite in generale le aperture di sfondamento sui fronte-strada (quali:vetrine,porticati,finestre di grande formato,la distruzione dei muri di recinzione,ecc.).-Sulle aree libere non sono consentite nuove costruzioni.-

Il Soprintendente per i Beni Architettonici, Archeologici, Ambientali, Artistici e

PER COPIA CONFORME
IL PRIMO DIRIGENTE



Mappali: 55 - 56 - 619 - 621
622 risultano ancora
proprietà del Comune di TAVAGNACCO

Storici del Friuli-Venezia Giulia vigilerà sul rispetto di tali prescrizioni mediante il preventivo esame dei progetti di lavori.-

Il presente decreto sarà notificato, in via amministrativa, ai destinatari individuati nelle apposite relate e al Comune di Tavagnacco.-

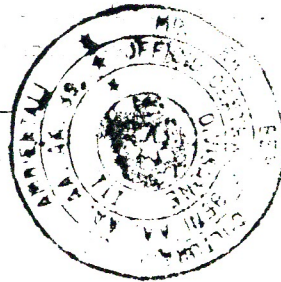
A cura del Soprintendente per i B.A.A.A.S. del Friuli-Venezia Giulia esso verrà quindi trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo.-

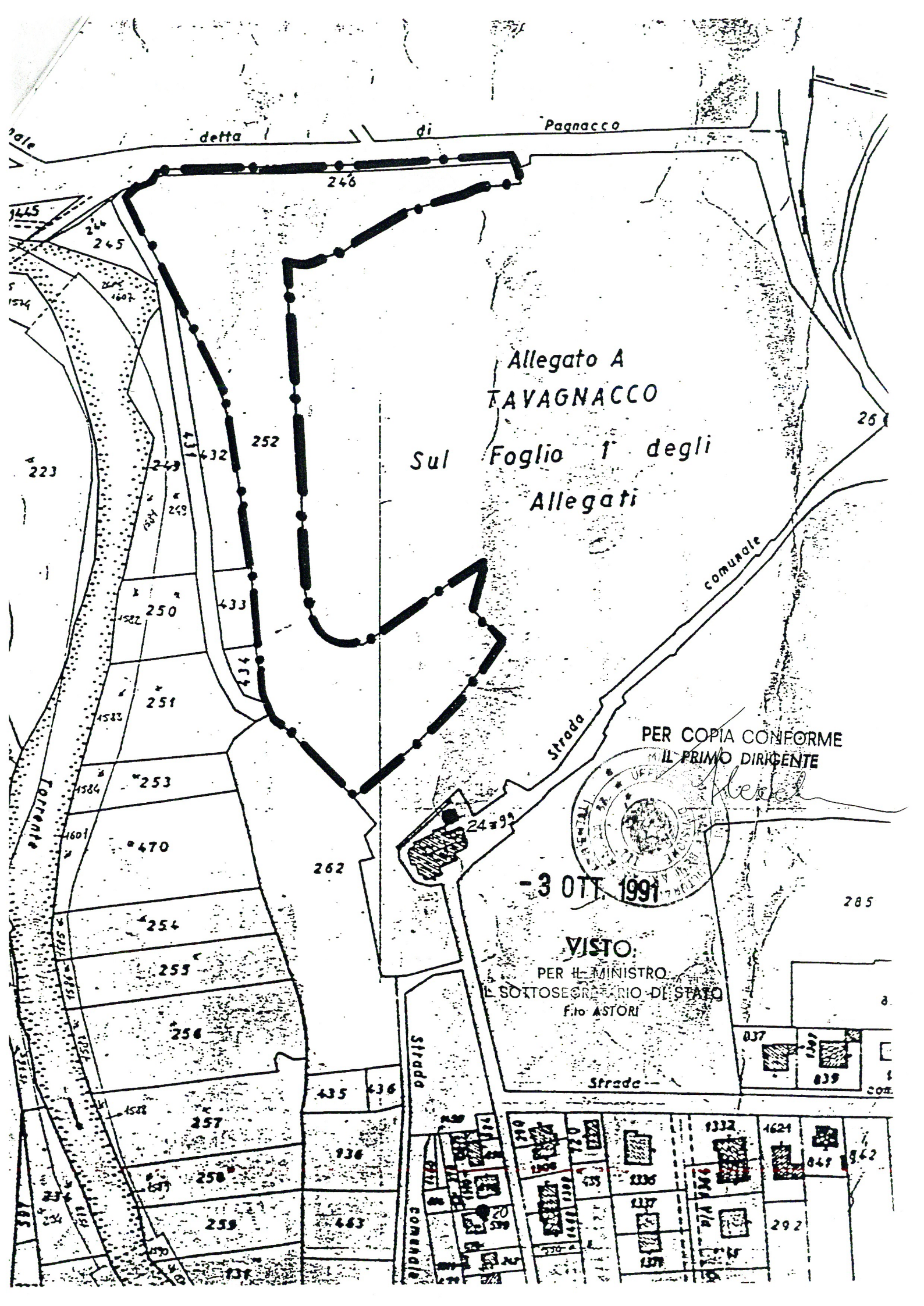
R O M A, li - 3 OTT. 1991

P, IL MINISTRO
IL SOTTOSEGRETARIO DI STATO
F. lo ASTORI

PER COPIA CONFORME
IL PRIMO DIRIGENTE

fleed





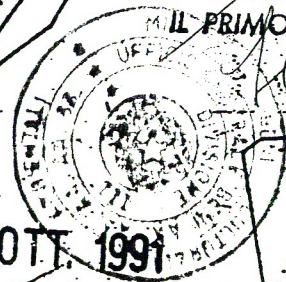
detta di Pagnacco

Allegato A
TAVAGNACCO

Sul Foglio 1 degli
Allegati

Strada comunale

PER COPIA CONFORME
AL PRIMO DIRIGENTE



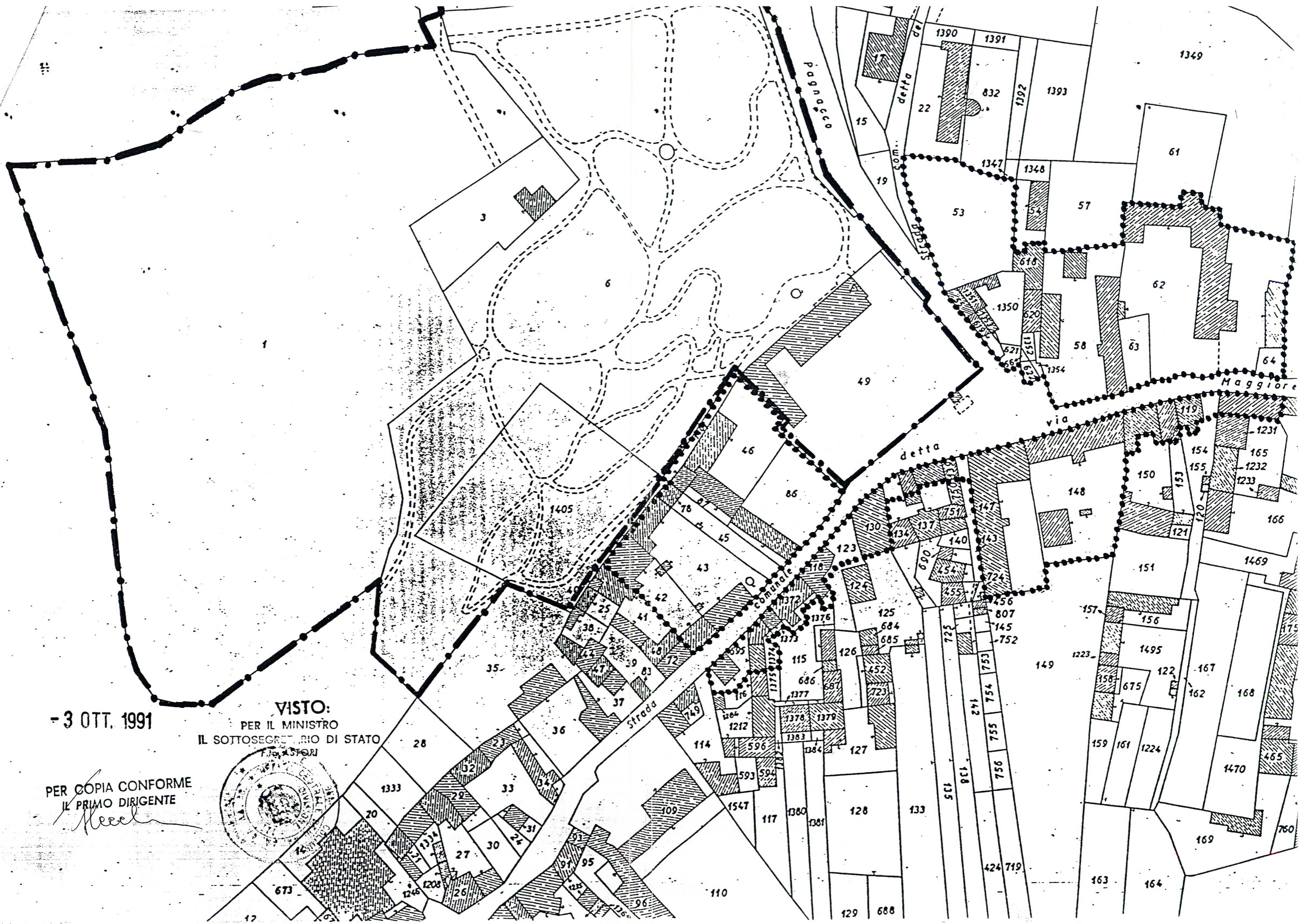
-3 OTT. 1991

VISTO
PER IL MINISTRO
E SOTTOSEGRETARIO DI STATO
Filo ASTORI

Strada

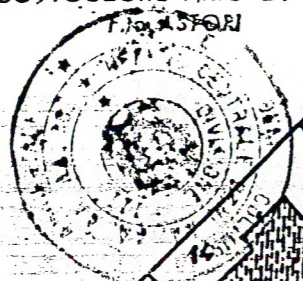
Strada

Strada comunale



- 3 OTT. 1991

VISTO:
 PER IL MINISTRO
 IL SOTTOSEGRETARIO DI STATO
 F. ASTORI



PER COPIA CONFORME
 IL PRIMO DIRIGENTE

Heel